

СОГЛАСОВАНО

Заместитель председателя  
Осиповичского райисполкома  
Гончарова А.И.

« 10 » 01 20 10 г.

СОГЛАСОВАНО

Заместитель начальника управления  
ЖКХ Могилевского облисполкома  
Курашова И.В.

« 14 » 01 20 10 г.

УТВЕРЖДАЮ

Директор  
Осиповичского УКП ЖКХ  
Кулаковский Д.С.

« 10 » 01 20 10 г.

### ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

«Замена пассажирских лифтов в подъездах №№ 1, 2, здания многоквартирного жилого дома по улице Черняховского, 54 в г.Осиповичи»

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1. Основание для проектирования	ишем Осиповичского районного исполнительного комитета № 30-19 от 25.10.2019г
2 Вид строительства	Капитальный ремонт и модернизация здания, <b><u>При капитальном ремонте выполнить:</u></b> - диагностику направляющих кабины (по результатам диагностики, определить необходимость их замены); - замену направляющих противовесов; - замену лифтов на основании п.5.5 ТР ТС 011/2011 письмо ОАО «Могилевлифтмаш» № 6/8630ф от 13.01.2017 - устройство диспетчерской связи; - замену люков, дверных блоков при выявлении неудовлетворительного состояния; - отделочные работы машинных помещений восстанавливаются в пределах дверных проемов, шахт лифтов, прямков; - ремонт лестниц подхода в машинные помещения; - замену питающего силового кабеля, светильников энергосберегающими лампами, выключателей и розеток машинных помещениях; - предусмотреть аварийное освещение и освещение подходов к машинным помещениям. <b><u>При модернизации выполнить:</u></b> - подключение видеокамер.
2а. Вид проектной документации	На бумажном носителе
3. Стадийность проектирования	Одностадийный проект (С)
4 Выделение очередей, пусковых комплексов, этапов строительства	Не требуется
5 Разрешительная документация на проектирование и строительство, передаваемая	

проектной организации-исполнителю для разработки проектной документации.	
5.1 Решение о разрешении проведения проектно-изыскательских работ и строительства объекта	_____
5.2 Архитектурно-планировочное задание	Не требуется
5.3 Заключение согласующих организаций	Не требуется
5.4 Технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта строительства	Сбор технических условий осуществляет проектная организация-исполнитель проектно-изыскательских работ.
6 Основные технико-экономические показатели объекта, в том числе жилых или общественных зданий, их назначение (этажность, число секций и квартир, вместимость или пропускная способность)	<p>Построен в 1992г.  Число этажей – 9. Квартир – 71. Подъездов – 2.  Число лифтов – 2. Объем здания – 17785м<sup>3</sup>,  Площадь застройки – 683м<sup>2</sup>.  площадь жилого здания – 4883м<sup>2</sup>,  общая площадь квартир – 4295м<sup>2</sup>  Стены – панельный.  Перекрытия – ж/б. (ЖЭУ-2)</p>
7 Назначение и типы встроенных помещений	Согласно данным эксплуатирующей организации
8 Основные требования к внутренней планировке	Нет
9 Информация о капитальном ремонте и (или) модернизации объекта	Нет
10 Перечень работ и услуг, поручаемых заказчиком проектной организации-исполнителю (предмет договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ)	<p>Проведение инженерных изысканий для проектирования строительства объекта. Выполнение проектных работ.  Осуществление авторского надзора после заключения договора на ведение авторского надзора на всех стадиях реализации проекта (до сдачи объекта в эксплуатацию).</p>
11 Источники финансирования строительства	Средства районного бюджета
12 Предполагаемые сроки начала и окончания капитального ремонта	<p>Предполагаемый срок начала строительства – _____ 2020г.  Окончание – точный срок окончания строительства уточняется разделом проекта «Организация строительства» по согласованию с заказчиком (устанавливается в месяце _____)</p>
13 Способ строительства	Подрядный способ. Без отселения жильцов.
14 Наименование заказчика	Осиповичское унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства зарегистрированное в Едином государственном реестре юридических лиц № _____

	<p>государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 700028635 решением Могилевского облисполкома от 26 июля 2001 года № 17-21 (Свидетельство о государственной регистрации коммерческой организации).</p> <p>Банковские реквизиты: Осиповичское УКП ЖКХ г. Осиповичи, 213760, ул. Крыловича,9 р/с BY76AKBB30121167400137100000 филиал №703 ОАО АСБ «Беларусбанк» г. Осиповичи, ЦБУ №722 код АКBBBY21703, УНН 700028635, ОКПО – 029064377000</p>
15 Наименование проектной организации-исполнителя проектно-изыскательских работ	
16 Требования к архитектурно-планировочным решениям	Нет
17 Требования к дизайн-проекту интерьера	Нет
18 Требования к мероприятиям по обеспечению без барьерной среды обитания физически ослабленных лиц (в том числе инвалидов различной категории)	Нет
19 Требования к конструктивным решениям, материалам несущих и ограждающих конструкций	Выполнить в соответствии с действующими ТНПА. эксплуатационные характеристики согласно требованиям «Технического регламента таможенного союза» ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов». Проектом предусмотреть замену оборудования лифтов, сопутствующие ремонтно-строительные и отделочные работы по существующему положению. Обеспечить требуемые эксплуатационные характеристики согласно СТБ ЕН 81-1-2006
20 Требования к инженерным системам зданий и сооружений	Предусмотреть установку лифтов модели ЛП-0401К с видеокамерой и фотошторой ОАО «Могилевлифтмаш».
21 Требования по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных категорий населения	Нет
22 Требования к благоустройству территории и малым архитектурным формам	Нет
23 Требования по разработке	Нет



СОГЛАСОВАНО

Заместитель председателя  
Осиповичского райисполкома  
Гончаров А.И.

« 10 » 01 20 10 г.

УТВЕРЖДАЮ

Директор  
Осиповичского УКП ЖКХ  
Кулаковский Д.О.

« 10 » 01 20 10 г.

СОГЛАСОВАНО

Заместитель начальника управления  
ЖКХ Могилевского облисполкома  
Курашова И.В.

« 14 » 01 20 10 г.

### ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

«Замена пассажирских лифтов в подъездах №№ 1, 2, здания многоквартирного  
жилого дома по улице Черняховского, 56 в г.Осиповичи»

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1. Основание для проектирования	Решением Осиповичского районного исполнительного комитета № 30-19 от 25.10.2019г
2 Вид строительства	Капитальный ремонт и модернизация здания, <b><u>При капитальном ремонте выполнить:</u></b> - диагностику направляющих кабины (по результатам диагностики, определить необходимость их замены); - замену направляющих противовесов; - замену лифтов на основании п.5.5 ТР ТС 011/2011, письмо ОАО «Могилевлифтмаш» № 6/8630ф от 13.01.2017; - устройство диспетчерской связи; - замену люков, дверных блоков при выявлении неудовлетворительного состояния; - отделочные работы машинных помещений восстанавливаются в пределах дверных проемов, шахт лифтов, приямков; - ремонт лестниц подхода в машинные помещения; - замену питающего силового кабеля, светильников с энергосберегающими лампами, выключателей и розеток в машинных помещениях; - предусмотреть аварийное освещение и освещения подходов к машинным помещениям. <b><u>При модернизации выполнить:</u></b> - подключение видеокамер.
2а. Вид проектной документации	На бумажном носителе
3. Стадийность проектирования	Одностадийный проект (С)
4 Выделение очередей, пусковых комплексов, этапов строительства	Не требуется

5 Разрешительная документация на проектирование и строительство, передаваемая проектной организации-исполнителю для разработки проектной документации.	
5.1 Решение о разрешении проведения проектно-изыскательских работ и строительства объекта	
5.2 Архитектурно-планировочное задание	Не требуется
5.3 Заключение согласующих организаций	Не требуется
5.4 Технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта строительства	Сбор технических условий осуществляет проектная организация-исполнитель проектно-изыскательских работ.
6 Основные технико-экономические показатели объекта, в том числе жилых или общественных зданий, их назначение (этажность, число секций и квартир, вместимость или пропускная способность)	<p>Построен в 1993г.  Число этажей – 9. Квартир – 71. Подъездов – 2.  Число лифтов – 2. Объем здания – 15505м<sup>3</sup>,  Площадь застройки – 615м<sup>2</sup>.  площадь жилого здания – 4893м<sup>2</sup>,  общая площадь квартир – 4305м<sup>2</sup>  Стены – панельный.  Перекрытия – ж/б. (ЖЭУ-2)</p>
7 Назначение и типы встроенных помещений	Согласно данным эксплуатирующей организации
8 Основные требования к внутренней планировке	Нет
9 Информация о капитальном ремонте и (или) модернизации объекта	Нет
10 Перечень работ и услуг, поручаемых заказчиком проектной организации-исполнителю (предмет договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ)	<p>Проведение инженерных изысканий для проектирования и строительства объекта. Выполнение проектных работ.  Осуществление авторского надзора после заключения договора на ведение авторского надзора на всех стадиях реализации проекта (до сдачи объекта в эксплуатацию).</p>
11 Источники финансирования строительства	Средства районного бюджета
12 Предполагаемые сроки начала и окончания капитального ремонта	<p>Предполагаемый срок начала строительства – _____ 2020г.  Окончание – точный срок окончания строительства уточняется разделом проекта «Организация строительства» по согласованию с заказчиком (устанавливается в месяцах)</p>
13 Способ строительства	Подрядный способ. Без отселения жильцов.

14 Наименование заказчика	Осиповичское унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства зарегистрированное в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 700028635 решением Могилевского облисполкома от 26 июля 2001 года № 17-21 (Свидетельство о государственной регистрации коммерческой организации). Банковские реквизиты: Осиповичское УКП ЖКХ г. Осиповичи, 213760, ул. Крыловича,9 р/с BY76AKBB30121167400137100000 филиал №703 ОАО АСБ «Беларусбанк» г. Осиповичи, ЦБУ №722 код АКBBVY21703, УНН 700028635, ОКПО – 029064377000
15 Наименование проектной организации-исполнителя проектно-изыскательских работ	
16 Требования к архитектурно-планировочным решениям	Нет
17 Требования к дизайн-проекту интерьера	Нет
18 Требования к мероприятиям по обеспечению без барьерной среды обитания физически ослабленных лиц (в том числе инвалидов различной категории)	Нет
19 Требования к конструктивным решениям, материалам несущих и ограждающих конструкций	Выполнить в соответствии с действующими ТНПА. эксплуатационные характеристики согласно требованиям «Технического регламента таможенного союза» ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов». Проектом предусмотреть замену оборудования лифтов, сопутствующие ремонтно-строительные и отделочные работы по существующему положению. Обеспечить требуемые эксплуатационные характеристики согласно СТБ ЕН 81-1-2006
20 Требования к инженерным системам зданий и сооружений	Предусмотреть установку лифтов модели ЛП-0401К с видеокамерой и фотошторой ОАО «Могилевлифтмаш».
21 Требования по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных категорий населения	Нет
22 Требования к благоустройству территории и малым архитектурным	Нет

5 Разрешительная документация на проектирование и строительство, передаваемая проектной организации-исполнителю для разработки проектной документации.	
5.1 Решение о разрешении проведения проектно-изыскательских работ и строительства объекта	_____
5.2 Архитектурно-планировочное задание	Не требуется
5.3 Заключение согласующих организаций	Не требуется
5.4 Технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта строительства	Сбор технических условий осуществляет проектная организация-исполнитель проектно-изыскательских работ.
6 Основные технико-экономические показатели объекта, в том числе жилых или общественных зданий, их назначение (этажность, число секций и квартир, вместимость или пропускная способность)	<p>Построен в 1993г.  Число этажей – 9. Квартир – 71. Подъездов – 2.  Число лифтов – 2. Объем здания – 15505м<sup>3</sup>,  Площадь застройки – 615м<sup>2</sup>.  площадь жилого здания – 4893м<sup>2</sup>,  общая площадь квартир – 4305м<sup>2</sup>  Стены – панельный.  Перекрытия – ж/б. (ЖЭУ-2)</p>
7 Назначение и типы встроенных помещений	Согласно данным эксплуатирующей организации
8 Основные требования к внутренней планировке	Нет
9 Информация о капитальном ремонте и (или) модернизации объекта	Нет
10 Перечень работ и услуг, поручаемых заказчиком проектной организации-исполнителю (предмет договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ)	<p>Проведение инженерных изысканий для проектирования и строительства объекта. Выполнение проектных работ.  Осуществление авторского надзора после заключения договора на ведение авторского надзора на всех стадиях реализации проекта (до сдачи объекта в эксплуатацию).</p>
11 Источники финансирования строительства	Средства районного бюджета
12 Предполагаемые сроки начала и окончания капитального ремонта	<p>Предполагаемый срок начала строительства – _____ 2020г.  Окончание – точный срок окончания строительства уточняется разделом проекта «Организация строительства» по согласованию с заказчиком (устанавливается в месяцах).</p>
13 Способ строительства	Подрядный способ. Без отселения жильцов.



СОГЛАСОВАНО  
Заместитель председателя  
Осиповичского райисполкома  
Тончаров А.И.  
« 10 » 01 20 10 г.

УТВЕРЖДАЮ  
Директор  
Осиповичского УКП ЖКХ  
Кулаковский Д.О.  
« 10 » 01 20 10 г.

СОГЛАСОВАНО  
Заместитель начальника управления  
ЖКХ Могилевского облисполкома  
Курашова И.В.  
« 19 » 01 20 10 г.

### ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

«Замена пассажирских лифтов в подъездах №№ 1, 2, здания многоквартирного жилого дома по улице Сумченко, 49 корпус 2 в г.Осиповичи»

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1. Основание для проектирования	Решением Осиповичского районного исполнительного комитета № 30-19 от 25.10.2019г
2 Вид строительства	Капитальный ремонт и модернизация здания, <b><u>При капитальном ремонте выполнить:</u></b> <ul style="list-style-type: none"><li>- диагностику направляющих кабины (по результатам диагностики, определить необходимость их замены);</li><li>- замену направляющих противовесов;</li><li>- замену лифтов на основании п.5.5 ТР ТС 011/2011, письмо ОАО «Могилевлифтмаш» № 6/8630ф от 13.01.2017;</li><li>- устройство диспетчерской связи;</li><li>- замену люков, дверных блоков при выявлении неудовлетворительного состояния;</li><li>- отделочные работы машинных помещений восстанавливаются в пределах дверных проемов, шахт лифтов, приемков;</li><li>- ремонт лестниц подхода в машинные помещения;</li><li>- замену питающего силового кабеля, светильников с энергосберегающими лампами, выключателей и розеток в машинных помещениях;</li><li>- предусмотреть аварийное освещение и освещения подходов к машинным помещениям.</li></ul> <b><u>При модернизации выполнить:</u></b> <ul style="list-style-type: none"><li>- подключение видеонаблюдения.</li></ul>
2а. Вид проектной документации	На бумажном носителе
3. Стадийность проектирования	Одностадийный проект (С)
4 Выделение очередей,	Не требуется

пусковых комплексов, этапов строительства	
5 Разрешительная документация на проектирование и строительство, передаваемая проектной организации-исполнителю для разработки проектной документации.	
5.1 Решение о разрешении проведения проектно-изыскательских работ и строительства объекта	_____
5.2 Архитектурно-планировочное задание	Не требуется
5.3 Заключение согласующих организаций	Не требуется
5.4 Технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта строительства	Сбор технических условий осуществляет проектная организация-исполнитель проектно-изыскательских работ.
6 Основные технико-экономические показатели объекта, в том числе жилых или общественных зданий, их назначение (этажность, число секций и квартир, вместимость или пропускная способность)	<p>Построен в 1993г.  Число этажей – 9. Квартир – 72. Подъездов – 2.  Число лифтов – 2. Объем здания – 17742м<sup>3</sup>,  Площадь застройки – 691м<sup>2</sup>.  площадь жилого здания – 4705м<sup>2</sup>,  общая площадь квартир – 4132м<sup>2</sup>  Стены – кирпичные.  Перекрытия – ж/б. (ЖЭУ-1)</p>
7 Назначение и типы встроенных помещений	Согласно данным эксплуатирующей организации
8 Основные требования к внутренней планировке	Нет
9 Информация о капитальном ремонте и (или) модернизации объекта	Нет
10 Перечень работ и услуг, поручаемых заказчиком проектной организации-исполнителю (предмет договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ)	<p>Проведение инженерных изысканий для проектирования и строительства объекта. Выполнение проектных работ.  Осуществление авторского надзора после заключения договора на ведение авторского надзора на всех стадиях реализации проекта (до сдачи объекта в эксплуатацию)</p>
11 Источники финансирования строительства	Средства районного бюджета
12 Предполагаемые сроки начала и окончания капитального ремонта	<p>Предполагаемый срок начала строительства – _____ 2020г.  Окончание – точный срок окончания строительства уточняется разделом проекта «Организация строительства»</p>

	по согласованию с заказчиком (устанавливается в месяцах).
13 Способ строительства	Подрядный способ. Без отселения жильцов.
14 Наименование заказчика	Осиповичское унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства зарегистрированное в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 700028635 решением Могилевского облисполкома от 26 июля 2001 года № 17-21 (Свидетельство о государственной регистрации коммерческой организации). Банковские реквизиты: Осиповичское УКП ЖКХ г. Осиповичи, 213760, ул. Крыловича,9 р/с BY76AKBB30121167400137100000 филиал №703 ОАО АСБ «Беларусбанк» г. Осиповичи, ЦБУ №722 код АКBBBY21703, УНН 700028635, ОКПО – 029064377000
15 Наименование проектной организации-исполнителя проектно-изыскательских работ	
16 Требования к архитектурно-планировочным решениям	Нет
17 Требования к дизайн-проекту интерьера	Нет
18 Требования к мероприятиям по обеспечению без барьерной среды обитания физически ослабленных лиц (в том числе инвалидов различной категории)	Нет
19 Требования к конструктивным решениям, материалам несущих и ограждающих конструкций	Выполнить в соответствии с действующими ТНПА. эксплуатационные характеристики согласно требованиям «Технического регламента таможенного союза» ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов». Проектом предусмотреть замену оборудования лифтов, сопутствующие ремонтно-строительные и отделочные работы по существующему положению. Обеспечить требуемые эксплуатационные характеристики согласно СТБ ЕН 81-1-2006
20 Требования к инженерным системам зданий и сооружений	Предусмотреть установку лифтов модели ЛП-0401К с видеокамерой и фотошторой ОАО «Могилевлифтмаш».
21 Требования по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных категорий населения	Нет



СОГЛАСОВАНО  
Заместитель председателя  
Осиповичского райисполкома  
Тончаров А.И.  
« 10 » 20 10 г.

УТВЕРЖДАЮ  
Директор  
Осиповичского УКП ЖКХ  
Кулаковский Д.О.  
« 10 » 20 10 г.

СОГЛАСОВАНО  
Заместитель начальника управления  
ЖКХ Могилевского облисполкома  
Курашова И.В.  
« 14 » 20 10 г.

### ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

«Замена пассажирских лифтов в подъездах №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6 здания многоквартирного жилого дома по улице Сумченко, 81 в г. Осиповичи»

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1. Основание для проектирования	Решением Осиповичского районного исполнительного комитета № 30-19 от 25.10.2019г
2 Вид строительства	Капитальный ремонт и модернизация здания, <b>При капитальном ремонте выполнить:</b> - диагностику направляющих кабины (по результатам диагностики, определить необходимость их замены); - замену направляющих противовесов; - замену лифтов на основании п.5.5 ТР ТС 011/2011, письмо ОАО «Могилевлифтмаш» № 6/8630ф от 13.01.2017; - устройство диспетчерской связи; - замену люков, дверных блоков при выявлении неудовлетворительного состояния; - отделочные работы машинных помещений восстанавливаются в пределах дверных проемов, шахт лифтов, прямков; - ремонт лестниц подхода в машинные помещения; - замену питающего силового кабеля, светильников с энергосберегающими лампами, выключателей и розеток в машинных помещениях; - предусмотреть аварийное освещение и освещения подходов к машинным помещениям. <b>При модернизации выполнить:</b> - подключение видеокамер.
2а. Вид проектной документации	На бумажном носителе
3. Стадийность проектирования	Одностадийный проект (С)
4 Выделение очередей, пусковых комплексов, этапов строительства	Не требуется

5 Разрешительная документация на проектирование и строительство, передаваемая проектной организации-исполнителю для разработки проектной документации.	
5.1 Решение о разрешении проведения проектно-изыскательских работ и строительства объекта	_____
5.2 Архитектурно-планировочное задание	Не требуется
5.3 Заключение согласующих организаций	Не требуется
5.4 Технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта строительства	Сбор технических условий осуществляет проектная организация-исполнитель проектно-изыскательских работ.
6 Основные технико-экономические показатели объекта, в том числе жилых или общественных зданий, их назначение (этажность, число секций и квартир, вместимость или пропускная способность)	<p>Построен в 1990г.  Число этажей – 9. Квартир – 211. Подъездов – 6.  Число лифтов – 6. Объем здания – 62408м<sup>3</sup>,  Площадь застройки – 964м<sup>2</sup>.  площадь жилого здания – 12510м<sup>2</sup>,  общая площадь квартир – 12161м<sup>2</sup>  Стены – кирпичные.  Перекрытия – ж/б. (ЖСК №4)</p>
7 Назначение и типы встроенных помещений	Согласно данным эксплуатирующей организации
8 Основные требования к внутренней планировке	Нет
9 Информация о капитальном ремонте и (или) модернизации объекта	Нет
10 Перечень работ и услуг, поручаемых заказчиком проектной организации-исполнителю (предмет договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ)	<p>Проведение инженерных изысканий для проектирования и строительства объекта. Выполнение проектных работ.  Осуществление авторского надзора после заключения договора на ведение авторского надзора на всех стадиях реализации проекта (до сдачи объекта в эксплуатацию).</p>
11 Источники финансирования строительства	Средства районного бюджета
12 Предполагаемые сроки начала и окончания капитального ремонта	<p>Предполагаемый срок начала строительства – _____ 2020г.  Окончание – точный срок окончания строительства уточняется разделом проекта «Организация строительства» по согласованию с заказчиком (устанавливается в месяцах).</p>

13 Способ строительства	Подрядный способ. Без отселения жильцов.
14 Наименование заказчика	Осиповичское унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства зарегистрированное в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 700028635 решением Могилевского облисполкома от 26 июля 2001 года № 17-21 (Свидетельство о государственной регистрации коммерческой организации). Банковские реквизиты: Осиповичское УКП ЖКХ г. Осиповичи, 213760, ул. Крыловича,9 р/с ВУ76АКВВ30121167400137100000 филиал №703 ОАО АСБ «Беларусбанк» г. Осиповичи, ЦБУ №722 код АКВВВУ21703, УНН 700028635, ОКПО – 029064377000
15 Наименование проектной организации-исполнителя проектно-изыскательских работ	
16 Требования к архитектурно-планировочным решениям	Нет
17 Требования к дизайн-проекту интерьера	Нет
18 Требования к мероприятиям по обеспечению без барьерной среды обитания физически ослабленных лиц (в том числе инвалидов различной категории)	Нет
19 Требования к конструктивным решениям, материалам несущих и ограждающих конструкций	Выполнить в соответствии с действующими ТНПА. эксплуатационные характеристики согласно требованиям «Технического регламента таможенного союза» ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов». Проектом предусмотреть замену оборудования лифтов, сопутствующие ремонтно-строительные и отделочные работы по существующему положению. Обеспечить требуемые эксплуатационные характеристики согласно СТБ ЕН 81-1-2006
20 Требования к инженерным системам зданий и сооружений	Предусмотреть установку лифтов модели ЛП-0401К с видеокамерой и фотошторой ОАО «Могилевлифтмаш».
21 Требования по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных категорий населения	Нет
22 Требования к	Нет

5 Разрешительная документация на проектирование и строительство, передаваемая проектной организации-исполнителю для разработки проектной документации.	
5.1 Решение о разрешении проведения проектно-изыскательских работ и строительства объекта	_____
5.2 Архитектурно-планировочное задание	Не требуется
5.3 Заключение согласующих организаций	Не требуется
5.4 Технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта строительства	Сбор технических условий осуществляет проектная организация-исполнитель проектно-изыскательских работ.
6 Основные технико-экономические показатели объекта, в том числе жилых или общественных зданий, их назначение (этажность, число секций и квартир, вместимость или пропускная способность)	<p>Построен в 1990г.  Число этажей – 9. Квартир – 211. Подъездов – 6.  Число лифтов – 6. Объем здания – 62408м<sup>3</sup>,  Площадь застройки – 964м<sup>2</sup>.  площадь жилого здания – 12510м<sup>2</sup>,  общая площадь квартир – 12161м<sup>2</sup>  Стены – кирпичные.  Перекрытия – ж/б. (ЖСК №4)</p>
7 Назначение и типы встроенных помещений	Согласно данным эксплуатирующей организации
8 Основные требования к внутренней планировке	Нет
9 Информация о капитальном ремонте и (или) модернизации объекта	Нет
10 Перечень работ и услуг, поручаемых заказчиком проектной организации-исполнителю (предмет договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ)	<p>Проведение инженерных изысканий для проектирования и строительства объекта. Выполнение проектных работ.  Осуществление авторского надзора после заключения договора на ведение авторского надзора на всех стадиях реализации проекта (до сдачи объекта в эксплуатацию).</p>
11 Источники финансирования строительства	Средства районного бюджета
12 Предполагаемые сроки начала и окончания капитального ремонта	<p>Предполагаемый срок начала строительства – _____ 2020г.  Окончание – точный срок окончания строительства уточняется разделом проекта «Организация строительства» по согласованию с заказчиком (устанавливается в месяцах).</p>

благоустройству территории и малым архитектурным формам	
23 Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	Нет
24 Дополнительные требования заказчика	<p>Проектирование вести на условиях применения национальных стандартов ТНПА</p> <p>Видеонаблюдение выделить отдельным ССР.</p> <p>Все отступления от ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов» согласовать с департаментом Госпромнадзора МЧС РБ.</p> <p>Необходимость разработки следующих разделов определить согласно действующих ТНПА:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Охрана окружающей среды. Экологический паспорт проекта;</li> <li>- Энергетическая эффективность. Энергетический паспорт объекта;</li> <li>- Техническая эксплуатация здания.</li> </ul> <p>Количество передаваемой заказчику ПСД согласно действующего ТНПА.</p>
25 Класс сложности объекта	Здание четвертого класса сложности (К-3), согласно СТБ 2331-2015
26 Предельная стоимость строительства	-

От заказчика:

Зам. директора

Должность представителя заказчика

С.В.Соловей

Подпись \_\_\_\_\_ инициалы, фамилия

« 10 » \_\_\_\_\_ 01 \_\_\_\_\_ 20 10 г.

От проектной организации-исполнителя:

\_\_\_\_\_  
Должность представителя проектной организации

Подпись \_\_\_\_\_ инициалы, фамилия

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

Зам. начальника ПТО

Должность представителя заказчика

И.П. Лапша

Подпись \_\_\_\_\_ инициалы, фамилия

« 10 » \_\_\_\_\_ 01 \_\_\_\_\_ 20 10 г.

СОГЛАСОВАНО  
Заместитель председателя  
Осиповичского райисполкома  
Тончарова А.И.  
« 10 » 01 20 20 г.

УТВЕРЖДАЮ  
Директор  
Осиповичского УКП ЖКХ  
Кулаковский Д.О.  
« 10 » 01 20 20 г.

СОГЛАСОВАНО  
Заместитель начальника управления  
ЖКХ Могилевского облисполкома  
Курашова И.В.  
« 14 » 01 20 20 г.



### ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

**«Замена пассажирских лифтов в подъездах №№ 1, 2, 3, 4 здания многоквартирного жилого дома по улице Дмитриева, 22 в г.Осиповичи»**

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1. Основание для проектирования	Решением Осиповичского районного исполнительного комитета № 30-19 от 25.10.2019г.
2 Вид строительства	Капитальный ремонт и модернизация здания, <b>При капитальном ремонте выполнить:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- диагностику направляющих кабины (по результатам диагностики, определить необходимость их замены);</li><li>- замену направляющих противовесов;</li><li>- замену лифтов на основании п.5.5 ТР ТС 011/2011, письмо ОАО «Могилевлифтмаш» № 6/8630ф от 13.01.2017;</li><li>- устройство диспетчерской связи;</li><li>- замену люков, дверных блоков при выявлении неудовлетворительного состояния;</li><li>- отделочные работы машинных помещений восстанавливаются в пределах дверных проемов, шахт лифтов, приямков;</li><li>- ремонт лестниц подхода в машинные помещения;</li><li>- замену питающего силового кабеля, светильников с энергосберегающими лампами, выключателей и розеток в машинных помещениях;</li><li>- предусмотреть аварийное освещение и освещения подходов к машинным помещениям.</li></ul> <b>При модернизации выполнить:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- подключение видеокамер.</li></ul>
2а. Вид проектной документации	На бумажном носителе
3. Стадийность проектирования	Одностадийный проект (С)
4 Выделение очередей, пусковых комплексов, этапов строительства	Не требуется

5 Разрешительная документация на проектирование и строительство, передаваемая проектной организации-исполнителю для разработки проектной документации.	
5.1 Решение о разрешении проведения проектно-изыскательских работ и строительства объекта	_____
5.2 Архитектурно-планировочное задание	Не требуется
5.3 Заключение согласующих организаций	Не требуется
5.4 Технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта строительства	Сбор технических условий осуществляет проектная организация-исполнитель проектно-изыскательских работ.
6 Основные технико-экономические показатели объекта, в том числе жилых или общественных зданий, их назначение (этажность, число секций и квартир, вместимость или пропускная способность)	<p>Построен в 1981г.  Число этажей – 9. Квартир – 144. Подъездов – 4.  Число лифтов – 4. Объем здания – _____ м<sup>3</sup>,  Площадь застройки – 242 м<sup>2</sup>.  площадь жилого здания – 8200 м<sup>2</sup>,  общая площадь квартир – 7956 м<sup>2</sup>  Стены – панельный.  Перекрытия – ж/б. (ЖСК №2)</p>
7 Назначение и типы встроенных помещений	Согласно данным эксплуатирующей организации
8 Основные требования к внутренней планировке	Нет
9 Информация о капитальном ремонте и (или) модернизации объекта	Нет
10 Перечень работ и услуг, поручаемых заказчиком проектной организации-исполнителю (предмет договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ)	<p>Проведение инженерных изысканий для проектирования и строительства объекта. Выполнение проектных работ.  Осуществление авторского надзора после заключения договора на ведение авторского надзора на всех стадиях реализации проекта (до сдачи объекта в эксплуатацию).</p>
11 Источники финансирования строительства	Средства районного бюджета
12 Предполагаемые сроки начала и окончания капитального ремонта	<p>Предполагаемый срок начала строительства – _____ 2020г.  Окончание – точный срок окончания строительства уточняется разделом проекта «Организация строительства» по согласованию с заказчиком (устанавливается в месяцах).</p>
13 Способ строительства	Подрядный способ. Без отселения жильцов.

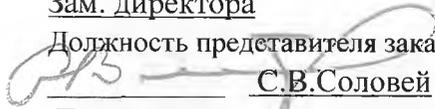
14 Наименование заказчика	Осиповичское унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства зарегистрированное в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 700028635 решением Могилевского облисполкома от 26 июля 2001 года № 17-21 (Свидетельство о государственной регистрации коммерческой организации). Банковские реквизиты: Осиповичское УКП ЖКХ г. Осиповичи, 213760, ул. Крыловича,9 р/с ВУ76АКВВ30121167400137100000 филиал №703 ОАО АСБ «Беларусбанк» г. Осиповичи, ЦБУ №722 код АКВВВУ21703, УНН 700028635, ОКПО – 029064377000
15 Наименование проектной организации-исполнителя проектно-изыскательских работ	
16 Требования к архитектурно-планировочным решениям	Нет
17 Требования к дизайн-проекту интерьера	Нет
18 Требования к мероприятиям по обеспечению без барьерной среды обитания физически ослабленных лиц (в том числе инвалидов различной категории)	Нет
19 Требования к конструктивным решениям, материалам несущих и ограждающих конструкций	Выполнить в соответствии с действующими ТНПА. эксплуатационные характеристики согласно требованиям «Технического регламента таможенного союза» ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов». Проектом предусмотреть замену оборудования лифтов, сопутствующие ремонтно-строительные и отделочные работы по существующему положению. Обеспечить требуемые эксплуатационные характеристики согласно СТБ ЕН 81-1-2006
20 Требования к инженерным системам зданий и сооружений	Предусмотреть установку лифтов модели ЛП-0401К с видеокамерой и фотошторой ОАО «Могилевлифтмаш».
21 Требования по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных категорий населения	Нет
22 Требования к благоустройству территории и малым архитектурным	Нет

формам	
23 Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	Нет
24 Дополнительные требования заказчика	<p>Проектирование вести на условиях применения национальных стандартов ТНПА</p> <p>Видеонаблюдение выделить отдельным ССР.</p> <p>Все отступления от ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов» согласовать с департаментом Госпромнадзора МЧС РБ.</p> <p>Необходимость разработки следующих разделов определить согласно действующих ТНПА:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Охрана окружающей среды. Экологический паспорт проекта;</li> <li>- Энергетическая эффективность. Энергетический паспорт объекта;</li> <li>- Техническая эксплуатация здания.</li> </ul> <p>Количество передаваемой заказчику ПСД согласно действующего ТНПА.</p>
25 Класс сложности объекта	Здание четвертого класса сложности (К-3), согласно СТБ 2331-2015
26 Предельная стоимость строительства	-

От заказчика:

Зам. директора

Должность представителя заказчика

 С.В.Соловей

Подпись \_\_\_\_\_ инициалы, фамилия

« 10 » \_\_\_\_\_ 01 \_\_\_\_\_ 20 10 г.

От проектной организации-исполнителя:

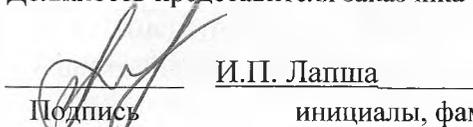
\_\_\_\_\_  
Должность представителя проектной  
организации

Подпись \_\_\_\_\_ инициалы, фамилия

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

Зам. начальника ПТО

Должность представителя заказчика

 И.П. Лапша

Подпись \_\_\_\_\_ инициалы, фамилия

« 10 » \_\_\_\_\_ 01 \_\_\_\_\_ 20 10 г.